



Carte de Belgique
 Réduction des plans cadastraux de

Commune de Sutendael
 Province de Limbourg.
 Arrondissement de Hasselt
 Canton de Hasselt
 N^o 171



Vu et vérifié le 18 Janvier 1849
 Le chef de la section.
A. Dutois

Eglise de la commune et les alentours
à l'échelle de 2500



Verification.

AB = 0,25	AB = 0,17	AB = 0,5
CD = 0,51	CD = 0,1	CD = 0,25
MN = 0,40		
LP = 0,50		

Réduit par M. Wilveeth
 Dessiné par M. Cersfontaine
 Ecritures par M. Van Laugel

Commencée le 16 Janvier 1849

Echelle de 20,000



De kadastrale reductiekaart van Zutendaal, 1849

De vorming en de uitrusting van het Belgisch leger na het uitroepen van de onafhankelijkheid van ons land verliep niet zonder moeite. In de eerste plaats moesten er officieren, onderofficieren en soldaten aangeworven worden die een grondige kennis hadden van het werk dat aan de vervulling van de verschillende functies in het leger te pas kwam. Er moesten mensen gezocht worden die in staat waren een bataljon, een regiment of zelfs een divisie te leiden, er moesten bekwame infanteristen, artilleristen en cavaleristen gevonden worden en er moest ook een marine uitgebouwd worden.

Bovendien moesten er met het oog op de toekomst van het leger militaire scholen ingericht worden, waar alle rangen de opleiding konden krijgen die voor hun taakuitoefening nodig was. Wapens en transportmiddelen moesten aangeschaft worden, kazernes en militaire hospitalen moesten gebouwd worden, en er moest een administratie ingericht worden die voor de administratieve afhandeling van rekrutering van militairen kon zorgen.

Eén van de grootste problemen waar het nieuwe opperbevel mee geconfronteerd werd, was het gebrek aan betrouwbare kaarten. In de jaren '30 van de negentiende eeuw waren de kaarten waarover het Belgisch leger beschikte nog altijd gebaseerd op de achttiende-eeuwse kaart van Ferraris. Dat was op dat ogenblik nog steeds de jongste gedetailleerde kaart die op een terreinopname gebaseerd was, die de Belgische overheid ter beschikking stond. De beste topografische kaart van het Belgisch grondgebied was op dat moment de kaart van Villaret. Die dateerde ook uit de achttiende eeuw, maar was gebaseerd op een nauwkeuriger terreinopname dan de kaart van Ferraris. Het probleem was echter dat die kaart en de resultaten van de opmetingen waarop zij gebaseerd was, niet in handen waren van de Belgische overheid. De kaart van Villaret was opgemaakt door de cartografische dienst van het Franse leger, dat er in de achttiende eeuw een gewoonte van maakte om op iedere veldtocht een deskundige en goed uitgeruste cartografische dienst mee te sturen, om de gebieden waar het leger doortrok meteen in kaart te brengen. Nog in de jaren '40 van de negentiende eeuw beschikte het Franse leger over betere kaarten van België dan het Belgische leger.

Er moest dus dringend werk gemaakt worden van het maken van actuele en nauwkeurige topografische kaarten van het Belgische grondgebied. Dat betekent dat het grondgebied en alle terreinen, alle wegen, alle rivieren, alle heuvels, alle valleien, alle gebouwen, alle bossen en nog veel meer gesitueerd, opgemeten moesten worden en op kaarten weergegeven. Dat dat een gigantische operatie zou zijn is duidelijk. Het was het opperbevel echter niet ontgaan dat een andere overheidsdienst al sinds tientallen jaren met een soortgelijke opdracht bezig was. In 1845 was die dienst er zelfs in geslaagd een collectie kaarten af te werken, die het hele grondgebied van het land dekte. Die dienst was de administratie van het kadaster.

In 1845 had het kadaster de zogenaamde primitieve kadasterplannen afgewerkt. Anders dan hun naam doet vermoeden, zijn die plannen niet primitief. Integendeel. Het zijn uiterst gedetailleerde en betrouwbare plannen. Hun naam is een afleiding uit het Frans, waar les plans primitifs de oorspronkelijke plannen betekent. Ieder perceel, iedere weg, ieder gebouw, iedere beek, iedere vijver was opgemeten en in kaart gebracht. Van iedere gemeente had een kadaster een zogenaamde verzamelplan gemaakt op schaal 1/10.000, waarop het hele grondgebied van de gemeente was ingetekend. Daarnaast waren er plannen van iedere kadastrale sectie of onderdeel van een sectie, met de aanduiding van de grenzen en het nummer van ieder perceel. Die plannen waren op schaal 1/2.500 gemaakt.

Liever dan heel dit werk opnieuw te doen, koos de legerleiding ervoor in eerste instantie op basis van de kadasterplannen zogenaamde kadastrale reductieplannen op schaal 1/20.000 te maken. Aangezien dit handwerk was, duurde het tot 1849 voordat er voor al de Belgische gemeenten zulke reductieplannen waren. Deze plannen dienden, samen met nieuwe terreinopnames, als basis voor de eerste topografische kaarten van het Dépôt de la Guerre et de la Topographie, de eerste voorloper van het Militair Geografisch Instituut, nu het Nationaal Geografisch Instituut.

Op de kadastrale reductiekaarten is in de eerste plaats het grondgebruik aangeduid. Akkerland werd niet ingekleurd, beemden zijn donkergroen, weilanden lichtgroen en heidegronden gevlekt lichtgroen. Waterlopen zijn donkerblauw en vijvers helderblauw. Wegen zijn afgetekend maar niet ingekleurd en gebouwen zijn rood.

Het eerste dat opvalt als je het kadastrale reductieplan van Zutendaal bekijkt, is dat de kaart niet noord-zuid, maar oost-west georiënteerd is. Om de hele gemeente op het standaardformaat van de bladen die voor de reducties gebruikt werden, te krijgen, is de gemeente op haar zijde gelegd. Het noorden is rechts op de kaart. Voorts zie je dat het noorden en het zuiden van de gemeente uit heide bestaan. In 1849 is de heide nog niet met bomen beplant. De beekvalleitjes, die van oost naar west lopen, herken je aan de donkergroene kleur van de beemden langs de oevers van de beekjes. In het zuiden van de gemeente voeren die beekjes genoeg water aan om vijvers te voeden. Het is ook pas als de molenbeek de grens met Munsterbilzen nadert dat zij voldoende constant debiet garandeert om er een watermolen op te laten draaien.

De bewoning is gegroepeerd in het dorp en de gehuchten. Het dorp is in 1849 amper groter dan de gehuchten. Ieder gehucht ligt nog vrij geïsoleerd, zonder veel tussenliggende bebouwing. Naast het dorp met de parochiekerk zijn Wiemismeer, Papendaal, Gewaai, Broek, Bessemer, Stalken en Roelen de voornaamste bevolkingskernen. Meer dan tien tot twintig woningen tellen de gehuchten niet. Enkel langs de – toen nog niet verharde – weg naar Munsterbilzen zie je een aanzet van lintbebouwing.

Rombout Nijssen

